



PÕLVA VALLAVALITSUS

Päästeameti Lõuna Päästekeskus
louna@paasteamet.ee

27.05.2025 nr 7-1.2/25-36-1

Põlva linnas Kesk tn18 katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Tulenevalt planeerimisseaduse § 133 lõikest 1 esitab Põlva Vallavalitsus Teile kooskõlastamiseks Põlva linnas Kesk tn18 katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneering algatati Põlva Vallavalitsuse 09.07.2024. a korraldusega nr 2-3/232 ja see koostatakse eesmärgiga anda ehitusõigus kortermaja püstitamiseks, määrata ehitiste ehituslikud, arhitektuurilised ja kujunduslikud tingimused ning haljastuse põhimõtted, lahendada liikluskorraldus ning anda hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike tehnovõrkude ja ja -rajatiste lahendused. Planeeringuala suurus on 2886 m² ja see hõlmab lisaks Kesk tn 18-le ka osa Kesk tn 20 katastriüksusest.

Detailplaneeringuga kavandatakse Kesk tn 18 katastriüksusele kuni 15 m kõrguse korterelamu püstitamist. Planeeritud hoone suurim lubatud ehitisealune pind on 640 m². Hoone esimesele korrusele, tänavapoolsele küljele on kavandatud äripinnad, samuti on esimesele korrusele kavandatud parkimine. Kesk tn 20 katastriüksusele hoonestust ei kavandata, seal säilib olemasolev olukord.

Kui Te ei ole 30 päeva jooksul käesoleva kirja kättesaamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud, ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse planeering tulenevalt planeerimisseaduse § 133 lõikest 2 kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Arne Tilk
abivallavanem

Lisa: Põlva linnas Kesk tn 18 ja lähiala detailplaneering (DD100_DP.asice)

Tiia Zuppur
5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee